

# Ouder worden & prettig wonen in Haarlem

Stelt u zich eens voor voor hoe fijn het zou zijn als u straks zorgeloos kunt blijven wonen; ook als u ouder wordt. Zijn uw kinderen de deur uit en is uw gezondheid en inkomen ook niet meer hetzelfde als vroeger? Dan is een gelijkvloerse woning op de begane grond of met een lift wel zo prettig.

U heeft nu misschien geen haast. Als u er nu al nadenkt over hoe u straks wilt wonen, dan kunt u rustig op zoek gaan naar een nieuwe woning.



In Haarlem is er de verhuisregeling 'Ouder worden & prettig wonen' waarbij u voorrang krijgt op een gelijkvloerse sociale huurwoning. Ontdek in deze folder of u in aanmerking komt voor de regeling.

U woont nu fijn in uw woning, maar u merkt wel dat het onderhoud veel tijd kost. Tijd die u liever aan andere dingen besteedt. Dan is het prettig om comfortabel te wonen in een woning waarin u oud kunt worden.

Als u geen haast heeft, kunt u op uw gemak op zoek gaan. Dan is de kans groter dat u straks een woning vindt die naar wens is. Een woning waar u jarenlang fijn en zelfstandig kunt blijven wonen.



### Vindt u andere woningen te duur?

Met deze regeling kunt u uw huidige huur behouden.

## Begin hier uw zoektocht naar een nieuwe woning

- 1 Bepaal of u aan alle voorwaarden voldoet van de regeling 'Ouder worden & prettig wonen'.
- 2 Schrijf u in via de website [mijnwoonservice.nl](http://mijnwoonservice.nl) als u dat nog niet heeft gedaan.

- 3 Voldoet u aan de voorwaarden en staat u ingeschreven bij Woonservice? Dan kunt u voorrang aanvragen bij uw eigen woningcorporatie. Kijk voor de contactgegevens op de achterkant van deze folder.

- 4 Is uw aanvraag om voorrang te krijgen goedgekeurd? Gefeliciteerd! U krijgt voorrang op sociale huurwoningen in Haarlem wanneer u reageert op woningen via Woonservice.



# OUDER WORDEN

*& prettig wonen*

De meeste huurders  
die zijn verhuisd door  
de regeling zijn tevreden:

*"Goede voorlichting en we  
konden altijd bellen als  
we vragen hadden".*

Via de regeling 'Ouder  
worden & prettig wonen'  
kunt u voorrang krijgen  
op een sociale huurwoning  
van de deelnemende  
corporaties in de  
gemeente Haarlem

## Voorwaarden om in aanmerking te komen

U bent **65 jaar of ouder**.

U woont alleen of met uw partner in een **sociale huurwoning** van Elan Wonen, Pré Wonen, Rosehaghe of Ymere in Haarlem.

Uw **huidige woning heeft een trap** of is alleen bereikbaar met een trap.

U heeft een inkomen van maximaal **€ 39.055** per jaar (2020).

U woont **langer dan een jaar** in uw huidige woning.



## Neem contact op met uw eigen woningcorporatie als u in aanmerking komt voor de regeling 'Ouder worden & prettig wonen'.

### Ymere

Afdeling Match & Markt

Telefoonnummer: 088 - 000 89 00

(maandag t/m vrijdag van  
8.30 tot 17.00 uur)

E-mail: [zoekfunctie@ymere.nl](mailto:zoekfunctie@ymere.nl)

### Pré Wonen

Telefoonnummer: 088 - 77 00 000

(maandag t/m vrijdag van  
8.30 tot 17.00 uur)

E-mail: [mail@prewonen.nl](mailto:mail@prewonen.nl)

### Elan Wonen

Telefoonnummer: 023 - 515 98 59

(maandag t/m donderdag 8.30 tot 16.30 uur,  
vrijdag 8.30 tot 12.00 uur)

E-mail: [klantenservice@elanwonen.nl](mailto:klantenservice@elanwonen.nl)

### Woonzorg Nederland

Telefoonnummer: 088-9210160

(maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 13.00 uur)

E-mail: [verhuisregelinghaarlem@woonzorg.nl](mailto:verhuisregelinghaarlem@woonzorg.nl)

### Rosehaghe

E-mail: [administratie@rosehaghe.nl](mailto:administratie@rosehaghe.nl)

(maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur)

Wordt uw woning gerenoveerd of afgebroken en moet u  
hierdoor verhuizen? Dan kunt u kiezen voor de voordelen  
van de regeling Ouder Worden Prettig Wonen of u kiest  
voor het geldende sociaal plan.